

INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE QUERÉTARO
Cuenta Pública
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024
(Pesos)

Concepto	ORIGEN	APLICACIÓN
ACTIVO	47,641,908	86,698,887
Activo Circulante	44,316,202	48,658,081
Efectivo y Equivalentes	32,306,750	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	758,935	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	11,250,517	0
Inventarios	0	47,823,834
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	834,247
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	3,325,706	38,040,806
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	1,581,026	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	35,508,275
Bienes Muebles	0	2,532,531
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	1,744,680	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	9,074,790	31,896,219
Pasivo Circulante	9,074,790	31,622,419
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	3,249,498
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	28,372,921
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	9,074,790	0
Pasivo No Circulante	0	273,800
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	273,800
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	62,490,871	612,463
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	1,235,100	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	1,235,100	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	61,255,771	612,463
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	9,589,395	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	6,678,952	0
Revalúos	44,987,424	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	612,463
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0